



05 09 2023
14099
05 09 2023

ANUNȚ

Având în vedere prevederile Regulamentului - cadru privind organizarea și dezvoltarea carierei personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1336/2022, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București, aprobată prin Decizia directorului nr. 351/08.12.2022.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, organizează, în data de 21.09.2023, ora 11.00

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL, ÎNTR-O FUNCȚIE PENTRU CARE ESTE PREVĂZUT UN NIVEL DE STUDII SUPERIOR, PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București, pentru posturile menționate mai jos:

Serviciul Publicitate Imobiliară :

- 2 posturi de asistent registrator treapta IA vor fi transformate în asistent registrator principal gradul II

Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București din Bd. Expoziției nr. 1A, sector 1.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

Examenul constă, în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc în data de 21.09.2023 la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București.

Proba scrisă constă în elaborarea unei lucrări.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim 50 de puncte.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară al Municipiului București și pe site-ul instituției: b.ancpi.ro



TEMATICA SI BIBLIOGRAFIA

pentru examenul de promovare a personalului contractual, într-o funcție pentru care este prevăzut un nivel de studii superior, prin transformarea posturilor

TEMATICA

I. CODUL CIVIL:

1. CONTRACTUL-DISPOZITII GENERALE (CARTEA v, TITLUL II, CAP.I)

1. Definiția și categorii de contracte (Secțiunea 1 și 2)
2. Condițiile de formă ale contractului (Secțiunea 3.6)

2. PUBLICITATEA IMOBILIARA (CARTEA III, TITLUL VII)

1. Dispoziții generale;
2. Felurile înscrierilor în cartea funciara;
3. Rectificarea înscrierilor în cartea funciara;
4. Indreptarea erorilor materiale;
5. Raspunderea registratorilor

3. PRIVILEGII SI GARANTII REALE (CARTEA V, TITLUL XI)

1. Ipoteca-Dispoziții generale (Secțiunea 1);
2. Ipoteca imobiliara (Secțiunea 2);
3. Stingerea ipotecilor (Secțiunea 5)

II LEGEA CADASTRULUI SI A PUBLICITATII IMOBILIARE NR. 7/1996 r

1. Procedura de înscriere în cartea funciara;
2. Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliara

III REGULAMENTUL DE RECEPȚIE SI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU SI CARTE FUNCİARA APROBAT PRIN O.D.G 600/2023

1. Cuprinsul cartii funciara.
2. Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și cartea funciara.
3. Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciara.



IV CODUL DE PROCEDURA CIVILA-EXECUTAREA SILITA

BIBLIOGRAFIE

- 1.Codul Civil al Romaniei si Codul de Procedura Civila;
- 2.Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996 R, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 3.Regulamentul de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin O.D.G. 600/2023;
- 4.Ordinul 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si institutiile subordonate.